

DRAFT

## Contract de executare lucrări de reparații la acoperiș

nr. \_\_\_\_\_ din data de \_\_\_\_\_

În temeiul dispozițiilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare,

**1. MUZEUL CASA MURESENILOR BRASOV**, cu sediul în Brasov, str. Piața Sfatului, nr. 25, cod postal 500025, telefon 0268 511493, fax 0268 511493, cod fiscal 9948055, cont trezoreria municipiului Brasov: RO87 TREZ 23A510103200200X, reprezentată prin domnul Vasile Tibre, având funcția de Director General, în calitate de **achizitor**, pe de o parte, și

\_\_\_\_\_, cu sediul social în \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, înregistrată la O.N.R.C. cu nr. \_\_\_\_\_, cod unic de înregistrare \_\_\_\_\_, având cont deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_ sub nr. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_, având funcția de \_\_\_\_\_, în calitate de **executant**, pe de alta parte

denumite în continuare fiecare în parte „Partea” și în mod colectiv „Partile”, au convenit încheierea prezentului contract cu respectarea următoarelor clauze:

### 2. Termeni și definiții

2.1 În prezentul contract următorii termeni sunt definiți și vor fi interpretați astfel:

- a) contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți;
- b) achizitor și executant** - părțile contractante, astfel cum acestea sunt denumite în prezentul contract;
- c) prețul contractului** - prețul plătitibil executantului de către achizitor în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin contract;
- d) standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini și în propunerea tehnică;
- e) vicii** - defecte, lipsuri, neconformități, etc care pot fi sesizate de o persoană diligentă fără a fi nevoie de investigații de specialitate asupra lucrării în cauză;
- f) durata contractului** - intervalul de timp în care prezentul contract operează valabil între părți, potrivit legii, ofertei și documentației procedurii de achiziție de la data intrării sale în vigoare și până la epuizarea conventională sau legală a oricărui efect pe care îl produce, inclusiv perioada de garanție și eventualele pretenții fondate pe clauze ale sale.
- g) durata de execuție** - intervalul de timp în care executantul execută operațiunile pe care la presupune îndeplinirea contractului astfel cum acesta este prezentat în ofertă și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a începerii prestațiilor.
- h) oferta** - documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- i) propunere tehnică** - document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- j) propunere financiară** - document al ofertei prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația pentru elaborarea și prezentarea ofertei cu privire la preț, tarif, precum și alte condiții financiare și comerciale;
- k) întârzierea lucrărilor** - depășirea etapelor de execuție stabilite prin contract;
- l) suspendarea lucrărilor** - încetarea activității pe o perioadă determinată a execuției lucrărilor;
- m) forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut în momentul încheierii contractului, absolut imprevizibil și insurmontabil și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți.

**n)documentele executantului** - reprezintă documentele tehnice incluse în cerințele achizitorului, documentele necesare pentru satisfacerea tuturor condițiilor impuse de caietul de sarcini;

**o)recepția la terminarea lucrărilor** – recepția efectuată la terminarea completă a lucrărilor unui obiect sau a unei părți din construcție, independentă, care poate fi utilizată separat.

**p)recepția finală** – recepția efectuată după expirarea perioadei de garanție.

**q)proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor** – documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia.

**r)proces verbal de recepție finală** - documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, de către comisia de recepție numită de către achizitor.

**s)penalitate contractuală** - despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;

**t)garanția de bună execuție** - garanția care se constituie de către executant în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

**u)perioada de garanție a lucrărilor** - perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract.

-act adițional: document prin care se pot modifica termenii și c

-amplasamentul lucrării – locul unde executantul executa lucrarea;

## 2.2. Protecția datelor cu caracter personal

Având în vedere Prevederile Regulamentului nr. 2016/679 al Parlamentului European și ai Consiliului privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), aplicabil în toate statele membre ale Uniunii Europene începând cu data de 25.05.2018; Ca, serviciile oferite de Prestator în baza Contractului presupun, prin raportare la specificul lor, prelucrarea de date cu caracter personal, astfel cum acestea sunt definite în legislația internă și Europeană, Prestatorul acționând în îndeplinirea obiectului Contractului în calitate de Persoana împuternicită de Beneficiar;

- „*Date cu caracter personal*”: desemnează orice informații (orice suită de caractere, semne, cifre sau litere) referitoare la o persoană fizică identificată sau identificabilă (denumită în continuare „persoană interesată”). Este considerată a fi o „persoană fizică identificabilă” o persoană fizică ce poate fi identificată, în mod direct sau indirect, în special prin referire la un identificator, precum un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la mai multe elemente specifice proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale;

- „*Prelucrarea datelor cu caracter personal*”: desemnează orice operațiune sau orice ansamblu de operațiuni efectuate sau nu de către Operator cu ajutorul unor procedee automatizate și aplicate datelor sau ansamblurilor de date cu caracter personal, precum culegerea, înregistrarea, organizarea, structurarea, păstrarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, comunicarea prin transmisie, difuzarea sau orice altă formă de punere la dispoziție, apropierea sau interconectarea, limitarea, ștergerea sau distrugerea acestora;

- „*Operator*”: desemnează Prestatorul, care stabilește scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal

- „*Incalcarea securității datelor cu caracter personal*”: desemnează o încălcare a securității care atrage după sine, în mod accidental sau ilicit, distrugerea, pierderea, alterarea, divulgarea neautorizată a datelor cu caracter personal transmise, păstrate sau prelucrate în alt mod, sau accesul neautorizat la respectivele date.

## 3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## 4. Obiectul principal al contractului

4.1. Obiectul contractului îl reprezintă „*Lucrări de reparații și întreținere la acoperișul clădirii din Brașov, str. Piata Sfântului nr.25*”, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

## **5. Locul de executare al lucrarilor**

a) Muzeul Casa Mureşenilor, str. Piaţa Sfatului nr.25, Loc. Brasov, jud. Brasov.

## **6 Preţul contractului**

**6.1.** Pretul contractului este de ..... lei fara T.V.A, respectiv ..... lei cu T.V.A. inclus şi reprezintă contravaloarea executării lucrărilor (incluzând resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele sau altele asemenea) ce fac obiectul prezentului contract.

**6.2.** Preţul contractului, în lei, este ferm şi nu se ajustează pe întreaga durată a derulării acestuia.

**6.3.** Preţul contractului reprezentând contravaloarea lucrărilor executate, solicitate de către achizitor, va fi plătit după emiterea unei facturi de către executant şi acceptată de achizitor, numai după semnarea, fără obiecţiuni, de către ambele părţi contractante a unui proces verbal de recepţie la terminarea lucrărilor.

**6.4.** Toate costurile legate de realizarea cerinţelor prevăzute în caietul de sarcini nr. 514/03.07.2023, anexa nr. 1 la contract, vor fi suportate de către executant, achizitorul va plăti doar preţul oferat, respectiv cel prevăzut în contract.

Executarea prezentului contract nu trebuie să genereze alte costuri/servicii decât cele cuprinse în contract şi/sau cheltuieli în afara celor înscrise în preţul contractului. Dacă apar totuşi astfel de cheltuieli, achizitorul nu va fi răspunzător şi nu va suporta alte cheltuieli în afara celor înscrise în preţul contractului.

**6.5.** Decontarea facturii se va efectua ulterior încheierii procesului- verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, semnat de ambele părţi contractante, fără obiecţiuni.

## **7. Durata contractului**

**7.1.** Contractul intră în vigoare la data semnării de către ambele părţi.

**7.2.** Durata de executare a lucrărilor de reparaţie este de maxim 50 zile lucratoare de la data semnării contractului de ambele părţi dar nu mai târziu de data de **01.09.2023**.

## **8. Documentele contractului**

**8.1.** Documentele contractului sunt:

- ✓ Caietul de sarcini nr. 514/03.07.2023 emis de Muzeul Casa Mureşenilor Braşov - Anexa nr. 1;
- ✓ Oferta financiară şi propunerea tehnică nr. .... depuse la sediul Muzeului Casa Mureşenilor Braşov sub - Anexa nr. 3;
- ✓ Garanţia de buna execuţie, după constituire -Anexa nr. 4;

**8.2.** Orice contradicţie ivită între documentele contractului se va rezolva prin aplicarea ordinii de prioritate stabilită la art. 8.1.

## **9. Obligaţiile principale ale executantului**

**9.1.** Executantul se obligă să execute lucrările de reparaţie acoperiş care constituie obiectul prezentului contract în perioada convenita la art. 7.2. şi în conformitate cu obligaţiile asumate, în preţul menţionat la art.6.1. fiind inclus şi transportul executantului până la/de la sediul beneficiarului, respectiv Muzeul Casa Mureşenilor, str. Piaţa Sfatului nr.25, Loc. Brasov, jud. Brasov.

**9.2.** Executantul se obligă să execute lucrările în conformitate cu prevederile caietului de sarcini nr. 514/03.07.2023, Anexa nr. 1 la contract şi cu oferta financiară şi tehnică nr. ...., Anexa nr. 3 la contract. Dacă materialele nu corespund din punct de vedere calitativ şi cantitativ, achizitorul are dreptul să le respingă, iar executantul are obligaţia, fără modificarea preţului contractului de a înlocui materialele în cauză.

**9.3.** Executantul are obligaţia de a supraveghea executarea lucrărilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract.

**9.4.** Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a. reclamaţii şi acţiuni în justiţie ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate, etc) legate de echipamentele, materialele sau instalaţiile folosite pentru sau în legătură cu lucrările executate şi

b. daune-interese, costuri, taxe şs cheltuieli de orice natură aferente

c. distrugerii ale bunurilor din spaţiile în care urmează să execute lucrările dacă acest lucru se datorează culpei personalului propriu

**9.5.** Executantul se obligă să nu angajeze în numele achizitorului alte cheltuieli decât cele cuprinse în prezentul contract.

**9.6.** Executantul se obligă să emită factura conform lucrărilor şi tarifelor stabilite în contract.

**9.7.** Obligaţiile ce revin executantului se consideră a fi îndeplinite după executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract şi semnarea de către ambele părţi, a unui proces verbal de recepţie la terminarea Document care conţine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

lucrărilor, fără obiecțiuni.

9.8. Executantul se obligă să asigure echipament de lucru și protecție în conformitate cu normele de sănătate și securitate în muncă, pentru angajații desemnați cu efectuarea lucrărilor.

9.9. Pe parcursul executiei lucrarilor, executantul are obligatia:

- a) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile la locul desfasurarii lucrarilor;
- b) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
- c) de a asigura, în prețul oferit, preluarea, transportul și predarea unui colector autorizat a deseurilor (moloaz, ambalaje, obiecte metalice dezafectate și orice alte reziduuri) rezultate în urma lucrarilor efectuate;
- d) de a aduna și îndepărta daramaturile, moloazul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

9.10. Executantul are dreptul de a reține pe amplasament, pana la sfârșitul perioadei de garantie, numai acele materiale, echipamente, instalatii sau lucrări provizorii, care ii sunt necesare în scopul îndeplinirii obligatiilor sale în perioada de garantie.

9.11. Executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamatii, actiuni în justitie ce rezulta din incalcarea unor drepturi, inclusiv de proprietate intelectuala în legătura cu lucrarile executate;
- b) daune-interese, taxe și cheltuieli de orice natura, rezultate ca urmare a executarii lucrarilor ce constituie obiectul prezentului contract, plata daunelor provocate din vina sa asupra echipamentelor (sisteme antifractie, sisteme supraveghere video, etc) sau instalatiilor cu care vine în contact sau la care i se permite accesul.

9.12. Executantul are obligatia de a notifica achizitorul cu privire la receptia lucrarilor ce urmează sa devină ascunse și pentru receptia la terminarea lucrarilor.

9.13. Executantul este responsabil pentru calitatea lucrărilor executate, pentru calitatea materialelor folosite, pentru menținerea în bună stare a materialelor, echipamentelor și instalatiilor care sunt puse în operă, de la data începerii lucrării până la data semnării procesului verbal de receptie la terminarea lucrării, de către ambele părți, fără obiecțiuni.

9.14. Executantul va asigura zona de lucru și cea perimetrală acesteia astfel încât să împiedice orice fel de accidente ce se pot produce ca urmare a executării lucrărilor de reparații și va proteja echipamentele, instalatiile și orice alte bunuri aflate în vecinatatea acesteia.

9.15. Executantul se obligă să remedieze viciile ascunse cu atenția și promptitudinea cuvenită în concordanță cu obligatiile asumate prin contract.

9.16. Executantul se obligă să obțină și să depună la beneficiar eventualele autorizatii necesare sau impuse de legislatia în vigoare în domeniu referitor la lucrările ce se execută potrivit prezentului contract.

9.17. Executantul are obligatia de a asigura complet materialele necesare pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului contract împotriva pierderii sau deteriorării neprevăzute la transport, depozitare și livrare.

9.18. Executantul garantează că la data recepției, lucrarea executată va avea calitățile declarate de către acesta în contract, va corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și ofertei tehnice parte integrantă din prezentul contract.

9.19. Executantul se obligă să emită și să depună factura fiscală, în original, la sediul unității fiscale beneficiare respectiv Muzeul Casa Mureșenilor Brașov, în vederea acordării vizei „Bun de plată” și a decontării lucrărilor executate.

9.20. Executantul se obligă să respecte și următoarele obligatii referitoare la securitatea în muncă și PSI:

- a) să se informeze și să-și însușească instruirea privind riscurile existente la locurile de muncă aflate în gestiunea achizitorului, unde urmează să-și desfășoare activitatea.
- b) să-și doteze personalul din subordine cu echipamente individuale de protecție și mijloace de protecție necesare pentru contracararea efectelor riscurilor existente la locurile de muncă aflate în gestiunea achizitorului unde urmează să-și desfășoare activitatea.
- c) să nu utilizeze la locurile de muncă scule, aparate și utilaje care să pună în pericol securitatea și sănătatea personalului propriu sau al achizitorului.
- d) să respecte normele de securitatea muncii și PSI specifice la punctele de lucru unde execută lucrările.
- e) accidentele de muncă suferite de personalul propriu în timpul deplasării la și de la locurile de muncă și cele cauzate de nerespectarea normelor de securitatea muncii și PSI la executarea lucrărilor se vor înregistra la acesta.
- f) în situația în care executantul apelează la subcontractanți aceștia vor respecta obligatiile stabilite pentru executant.

## **10. Obligatiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit conform art. 6.1 numai în condițiile îndeplinirii cerințelor din prezentul contract, în baza facturii însoțită de procesul verbal de receptie la Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

terminarea lucrărilor, semnat și fără obiecțiuni.

10.2. Plata se va realiza prin ordin de plată, în contul IBAN al operatorului economic IBAN TREZ \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_ în conformitate cu prevederile art.6 din Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare, în baza facturii emise de executant și acceptată de către achizitor, după executarea lucrărilor solicitate și după semnarea de către ambele părți a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, fără obiecțiuni.

10.3. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, următoarele:

- a) spațiile necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- b) racordurile pentru utilități (apa, gaz, energie, canalizare, etc) până la limita amplasamentului șantierului;
- c) accesul în interiorul clădirii;
- d) să asigure colaborarea personalului propriu cu personalul executantului;

10.4. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, după caz, documentația necesară, pentru execuția lucrărilor contractate și după caz pentru obținerea autorizațiilor /avizelor necesare.

10.5. Achizitorul are obligația de a examina lucrările care devin ascunse în cel mult 2 zile de la notificarea transmisă, în scris, de către executant.

10.6. Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului.

## 11. Garanția de bună execuție

11.1. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de ..... lei, reprezentând **10% din valoarea fără TVA a contractului**, în maximum 5 zile de la semnarea contractului de către ambele părți.

11.2. Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurari sau prin ordin de plată în contul de trezorerie al achizitorului și să depună dovada constituirii acesteia.

11.3. Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii prezentului contract, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul, din culpa sa, nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica pretenția atât executantului, cât și emitentului instrumentului de garantare precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului.

11.4. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, executantul, are obligația de a reântregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile de la notificarea transmisă de către achizitor.

11.5. Achizitorul se obligă să restituie, în contul indicat de executant, garanția de bună execuție, astfel:

- a) 70% din valoarea garanției, respectiv ..... lei fără TVA, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, semnat de ambele părți, dacă nu a ridicat până la aceea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim; în situația în care există la procesul verbal de recepție înscrise remedieri și completări în sarcina executantului, cota de 70% din garanție va fi eliberată numai după efectuarea remedierilor și completărilor respective;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, respectiv ..... lei fără TVA, la expirarea duratei de garanție a lucrărilor executate (10 ani), pe baza procesului verbal de recepție finală, semnat de ambele părți.

## 12. Garanții

12.1. Garanția materialelor este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

12.2. Perioada de garanție a lucrărilor executate este de **10 ani** și curge de la data semnării Procesului Verbal de recepție la terminarea **lucrărilor de reparații la acoperișul Muzeului Casa Mureșenilor, str. Piața Sfatului nr.25, Loc. Brasov, jud. Brasov.**

12.3. Garanția pentru materialele utilizate va fi cel puțin egală cu garanția oferită de producător, dar nu mai mică de 2 ani și este distinctă față de garanția pentru lucrările de reparații ce fac obiectul prezentului contract. Materialele care în timpul perioadei de garanție le înlocuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție, care curge de la data înlocuirii materialului; pentru materialele componente înlocuite garanția este dată din momentul montării până la perioada maximă de expirare a garanției materialului.

12.4. Materialele utilizate la executarea lucrărilor vor fi însoțite de certificatul de garanție din care să rezulte termenul de garanție, conform prevederilor legale în vigoare privind protecția consumatorilor.

12.5. La primirea unei notificări în scris, în legătură cu orice plângere sau reclamație referitoare la Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

conformitatea cu garanția lucrării, executantul are obligația efectuării remedierii în perioada convenită de maximum 2 zile, fără costuri suplimentare pentru achizitor.

12.6. În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma notificării scrise de către achizitor, de a executa toate lucrările de construcție și remediere a defectelor apărute, pe cheltuiala proprie, în termen de maxim 2 zile de la data notificării.

12.7. În cazul în care, executantul nu execută lucrările solicitate de achizitor, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia.

### **13. Sancțiuni pentru neîndeplinirea obligațiilor.**

13.1. În cazul în care executantul nu execută/execute necorespunzător sau cu întârziere obligațiile asumate prin contract, atunci Achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% /zi de întârziere din valoarea contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

13.2. În cazul în care Achizitorul nu onorează factura în termenul prevăzut la art. 6 din Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, cu modificările și completările ulterioare, atunci acesta are obligația de a plăti ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,03% / zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

### **14. Recepție**

14.1. Executantul are obligația să notifice achizitorul dacă sunt îndeplinite condițiile de recepție la terminarea lucrărilor și să solicite în scris, convocarea comisiei de recepție.

14.2. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

#### **14.3. Recepția la terminarea lucrărilor**

- În urma acestei recepții se va întocmi un proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, care va fi semnat, fără obiecțiuni, de către reprezentanții desemnați ai achizitorului și executantului, în termen de 3 zile de la data terminării lucrărilor de reparații.

14.4. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, executantului identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru efectuarea recepției și inspecțiilor.

14.5. **Recepția finală** are loc după expirarea perioadei de garanție a *lucrarilor de reparații la acoperișul Muzeului Casa Mureșenilor, str. Piața Sfatului nr.25, Loc. Brașov, jud. Brașov*. Până la recepția finală, achizitorul are dreptul de a notifica în 3 zile executantului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu garanția lucrării.

14.6. În urma acestei recepții se va întocmi un proces-verbal de recepție finală, care va fi semnat, fără obiecțiuni, de către reprezentanții desemnați ai achizitorului și executantului, în termen de 3 zile de la data expirării perioadei de garanție a lucrărilor executate.

### **15. Cesiunea**

15.1. Creanțele născute din prezentul contract pot face obiectul cesiunii numai cu acordul prealabil al Achizitorului.

15.2. Cesiunea va fi notificată Achizitorului în termen de 3 zile lucrătoare.

15.3. Cesiunea nu afectează obligațiile născute din prezentul contract care vor rămâne în sarcina părților contractante așa cum au fost stipulate și asumate inițial.

### **16. Amendamente**

16.1. Părțile contractante au dreptul pe durata îndeplinirii contractului de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional încheiat cu respectarea aceluiași termen și condiții în cazul în care aceasta nu reprezintă o modificare substanțială în condițiile prevăzute la art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

### **17. Forța majoră**

17.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți imediat și în mod complet producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

17.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 5 zile fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

## **18. Încetarea contractului**

18.1. Prezentul contract încetează de drept prin ajungerea la termen.

18.2. Contractul poate înceta și în următoarele cazuri:

a) prin acordul de voință al părților;

b) în caz de forță majoră dacă aceasta acționează sau se estimează că va acționa pentru o perioadă mai mare de 5 zile de la data declanșării sale.

18.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat, cu o notificare prealabilă de 5 zile a părții în culpă, precum și dreptul de a pretinde plată de daune-interese.

18.4. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul printr-o notificare scrisă adresat executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urma dă faliment, cu condiția ca această denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubiri pentru prestator, precum și în cazurile prevăzute la art. 223 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice.

18.5. Furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data rezilierii/denunțării unilaterale a contractului.

## **19. Soluționarea litigiilor**

19.1. Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. Dacă în urma tratativelor directe cele două părți nu reușesc să soluționeze litigiul au dreptul de a apela la instanța judecătorească competentă.

## **20. Confidențialitatea și prelucrarea datelor cu caracter personal**

20.1 (1) Părțile convin să păstreze în stricta confidențialitate informațiile contractuale și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a acestora.

Părțile înțeleg să utilizeze informațiile contractuale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul contract.

(2) Fără a aduce atingere obligațiilor prevăzute în prezentul Contract și anexele acestuia privind furnizarea informațiilor și documentelor necesare desfășurării activităților de audit și control de către instituțiile/departamentele abilitate, precum și pentru informarea și promovarea în scopuri publicitare a utilizării fondurilor FEDR/IPA/ENI/FSE, conform prevederilor regulamentelor europene aplicabile, părțile se angajează să depună toate diligențele pentru păstrarea confidențialității datelor cu caracter personal în conformitate cu prevederile Directivei (UE) 2016/680 a Parlamentului European și a Consiliului – din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice referitor la prelucrarea datelor cu caracter personal de către autoritățile competente în scopul prevenirii, depistării, investigării sau urmării penale a infracțiunilor sau al executării pedepselor și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Deciziei-cadru 2008/977/JAI a Consiliului și în conformitate cu prevederile Regulamentului nr.679 din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

(3) Părțile vor fi exonerate de răspunderea pentru dezvăluirea informațiilor prevăzute la alineatul precedent dacă:

a) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante în acest sens, cu respectarea prevederilor legale incidente;

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația.

20.2 (1) Colectarea, prelucrarea și stocarea/arhivarea datelor cu caracter personal se vor realiza în conformitate cu prevederile Regulamentului nr. 679/2016, precum și cu respectarea legislației naționale în materie, în scopul implementării și monitorizării proiectului, realizării obiectivului contractului, îndeplinirii obiectivelor acestuia, precum și în scop statistic.

(2) Datele cu caracter personal, așa cum sunt clasificate în Regulamentul (UE) 679/2016, vor fi prelucrate în acord cu legislația menționată pe toată perioada contractuală, inclusiv pe perioada de verificare și de urmărire a obiectivelor contractuale, în scopul și temeiul legal pentru care s-a perfectat prezentul contract.

(3) Părțile contractuale vor lua măsuri tehnice și organizatorice adecvate, potrivit propriilor atribuții și competente instituționale, în vederea asigurării unui nivel corespunzător de securitate a datelor cu caracter personal, fie că este vorba despre prelucrare, reprelucrare sau transfer către terți ori publicare pe surse publice interne sau externe.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului (UE) 2016/679.

(4) Părțile contractuale vor asigura potrivit propriilor atribuții și competențe instituționale toate condițiile tehnice și organizatorice pentru păstrarea confidențialității, integrității și disponibilității datelor cu caracter personal.

(5) Părțile contractuale se vor informa și notifica reciproc cu privire la orice încălcare a securității prelucrării datelor cu caracter personal din prezentul contract, în vederea adoptării de urgență a măsurilor tehnice și organizatorice ce se impun și în vederea notificării Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP), conform obligațiilor ce decurg din prevederile Regulamentului (UE) 679 / 2016.

(6) Părțile contractuale, prin reprezentanții desemnați să prelucreze datele cu caracter personal din actualul contract și acte adiționale, în îndeplinirea scopului principal sau secundar al prezentului contract sau al actelor adiționale, vor întocmi evidențele activităților de prelucrare conform art. 30 din Regulamentul (UE) 679/2016, precum și a consimțământului persoanelor vizate făcând dovada acestora în scris și format electronic ori de câte ori vor fi solicitate de către ANSPDCP.

## **21. Limba care guvernează contractul**

Limba care guvernează contractul este limba română.

## **22. Comunicări**

22.1 (1) Orice comunicare între părți referitoare la îndeplinirea prezentului contract trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin poștă, telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **23. Legea aplicabilă contractului**

Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (doua) exemplare originale, din care un exemplar pentru achizitor și un exemplar pentru executant și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

**Beneficiar,**  
**MUZEUL CASA MUREȘENILOR**  
**Manager,**  
**Dr. Valer RUS**

**Executant,**  
**SC \_\_\_\_\_ S.R.L**  
**Administrator,**  
\_\_\_\_\_

**Contabil Șef,**  
**Diana LOGOFĂTU**

**Serviciul Financiar - Contabil, Administrativ**  
**Referent de specialitate,**  
**Pință Mihaela**

Viză C.F.P.,